

O - I · B

O I L P A R K

INDUSTRIAL
BOUTIQUE

TABASCO
MÉXICO

Oilpark: Tu socio estratégico para el crecimiento y la productividad.

En Oilpark, encontrarás el lugar ideal para establecer tu bodega, punto de venta u oficina en la mejor zona estratégica de Tabasco, México. Te ofrecemos una ubicación privilegiada cerca de viviendas, brindando una ventaja logística excepcional para la maniobra de camiones pesados, facilitando así el almacenamiento y distribución de materiales y productos.



Las imágenes mostradas son exclusivamente para fines ilustrativos, estas pueden variar y diferir en la representación exacta al concluir el desarrollo de OILPARK.

An aerial photograph of the OILPARK industrial complex at night. The complex consists of numerous white industrial buildings with blue roofs, arranged in a grid pattern. The buildings are illuminated from within, and the surrounding area is dark, showing fields and roads. A prominent road runs diagonally across the image.

OILPARK ES EL LUGAR IDEAL PARA IMPULSAR
EL CRECIMIENTO DE TU EMPRESA



Ubicado en Villahermosa, Tabasco

Sobre la Av. Bicentenario, esquina con la nueva carretera al Complejo Petrolero Samaria Luna, que funciona como camino alterno a uno de los más importantes Activos Integrales de la Región Sur así como a la región de la Chontalpa donde se encuentran las zonas petroleras principales del Estado.

OIL PARK

TIEMPOS Y DISTANCIAS		
	⌚	↔
Frontera	1h 10min	82km
Paraíso	1h 9min	75km
Puerto Dos Bocas	1h 22min	82km
Comalcalco	55min	57km
Cunduacán	36min	33km
Cárdenas	41min	47km
Huimanguillo	1h	65km
Coatzacoalcos	3h 45min	248km

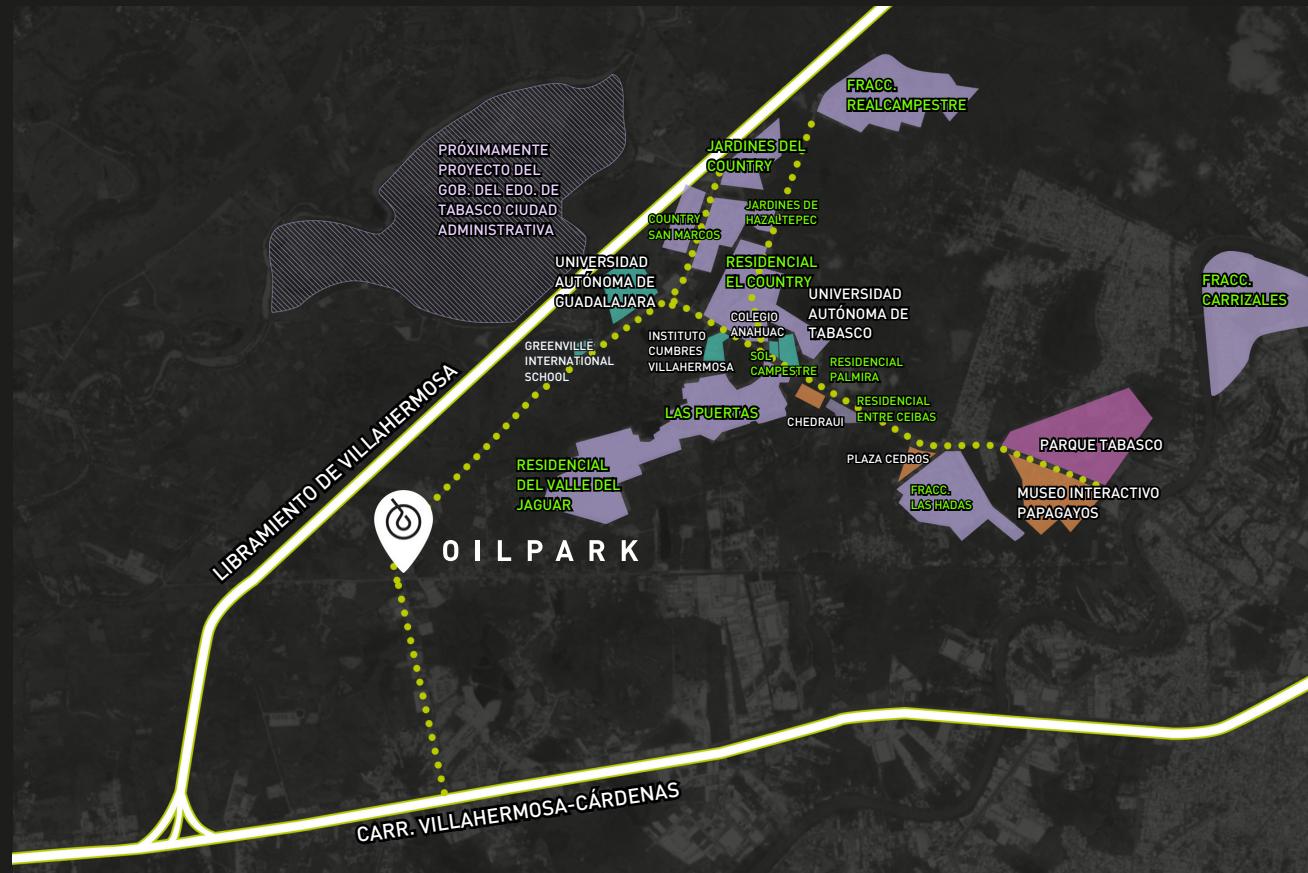


OIL PARK

Rápido acceso a las principales zonas residenciales y comerciales

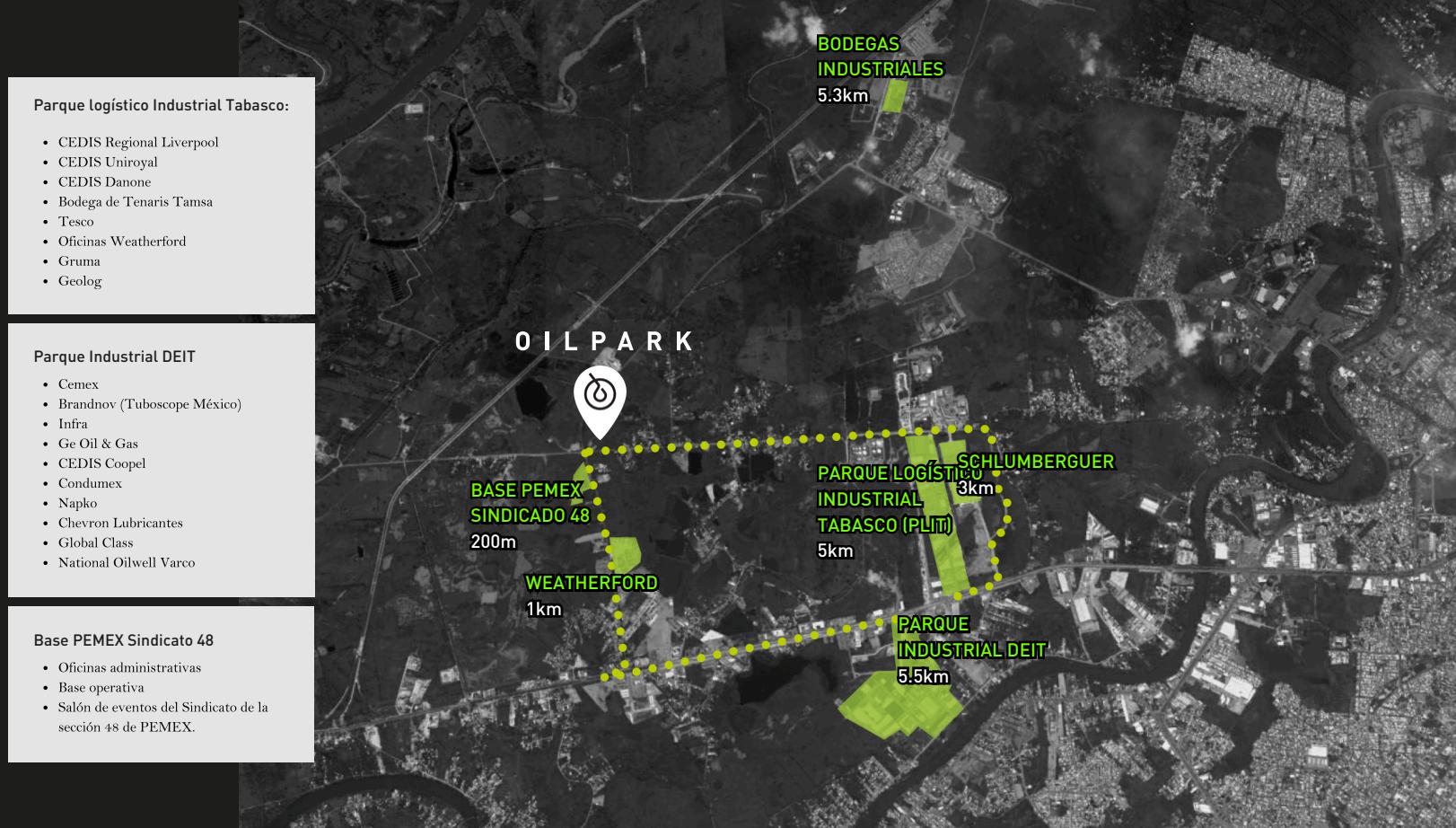


TIEMPO Y DISTANCIA		
	🕒	↔
Zona Country	4 min	3.2 km
Carr. Villahermosa Cárdenas	3 min	1.7 km



OIL PARK

Rápido acceso a
las principales
zonas
industriales



O - I - B

O I L P A R K

MASTER PLAN

Oilpark ha sido diseñado con una visión clara de desarrollo y crecimiento. Contamos con áreas específicas destinadas a bodegas, espacios comerciales y oficinas, todas ellas integradas en una arquitectura minimalista y de vanguardia.

O - I - B

OIL PARK



INDUSTRIAL
BOUTIQUE

Las imágenes mostradas son exclusivamente para fines ilustrativos, estas pueden variar y diferir en la representación exacta al concluir el desarrollo de OILPARK.

TABASCO
MÉXICO

O I L P A R K



- [Dashed Box] ETAPA 1
- [Solid Box] ETAPA 2
- [Green Box] Lotes logístico-industrial
- [Purple Box] Lotes comerciales



INDUSTRIAL
BOUTIQUE

Las imágenes mostradas son exclusivamente para fines ilustrativos, estas pueden variar y diferir en la representación exacta al concluir el desarrollo de OILPARK.

TABASCO
MÉXICO



2.15 ha de lotes comerciales,
1.82 ha de lotes logístico industrial



Pavimentación de
concreto hidráulico y
banquetas



Agua potable



Drenaje pluvial y de
aguas negras



Planta de
tratamiento de aguas
residuales



Electricidad y
alumbrado



Seguridad 24/7



Servicio recolector
de basura



Oficina
administrativa
(Fase2)

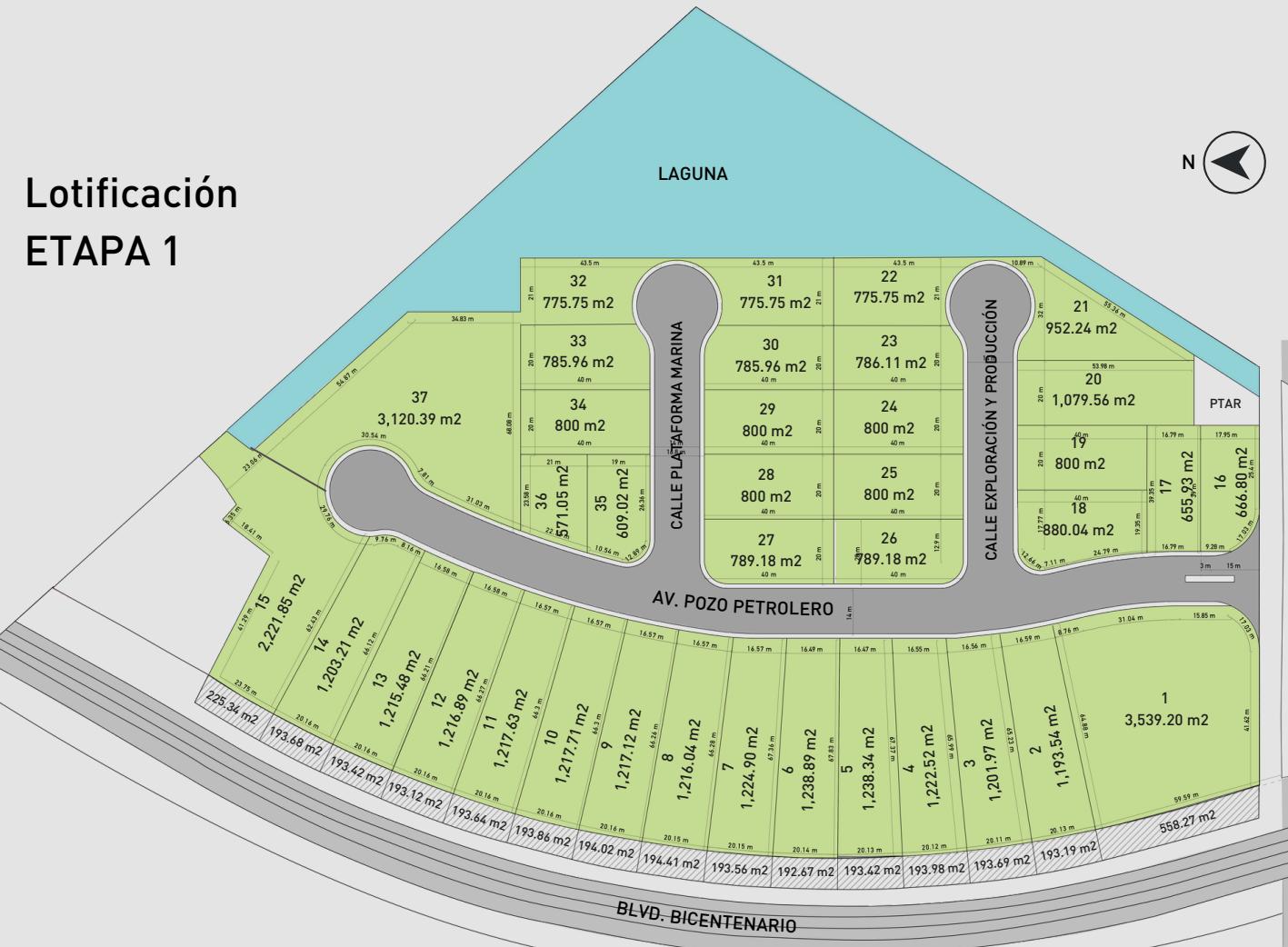


Cerco hídrico



Las imágenes mostradas son exclusivamente para fines ilustrativos, estas pueden variar y diferir en la representación exacta al concluir el desarrollo de OILPARK.

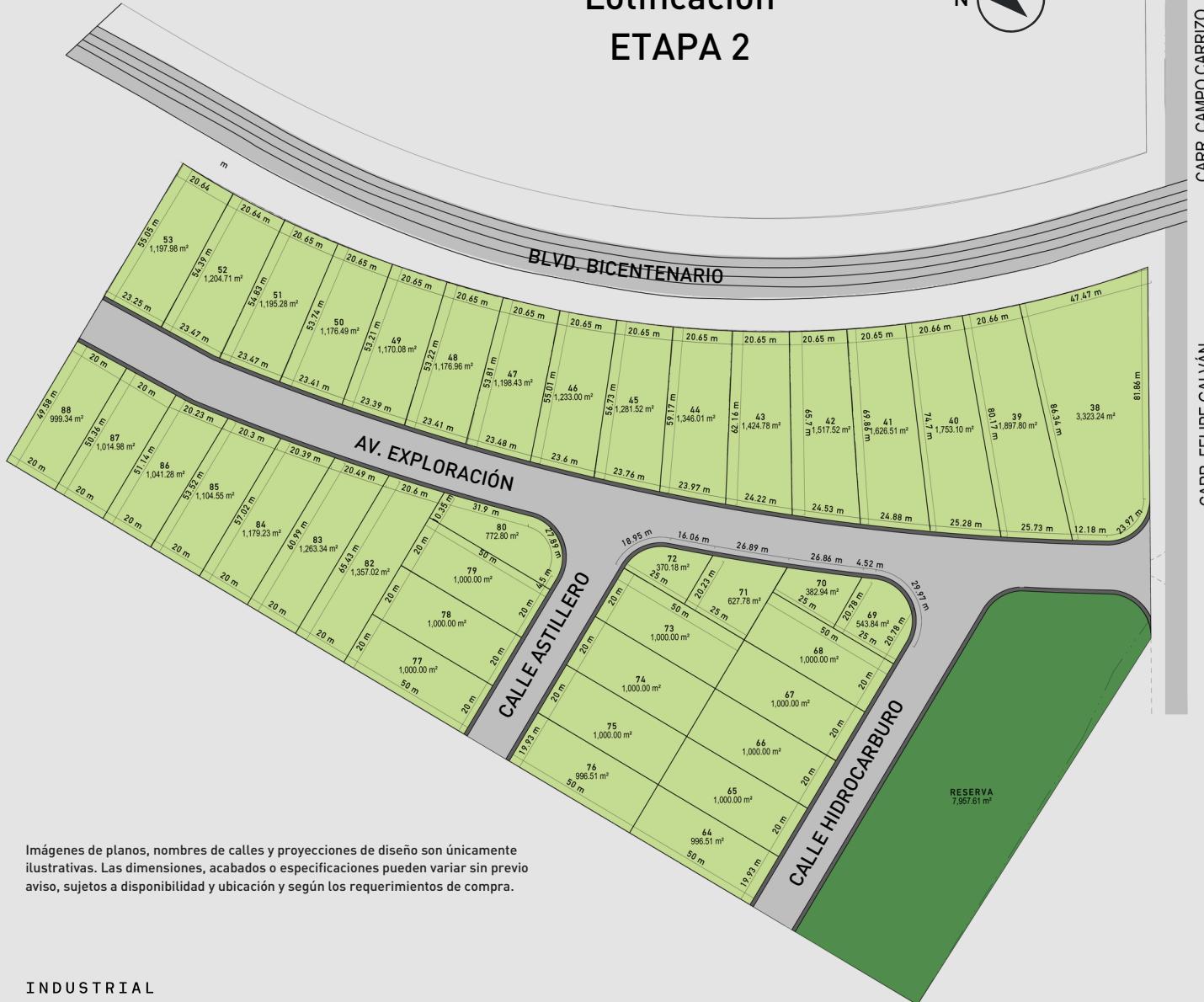
Lotificación ETAPA 1

Lotificación

LOTE 1	3,539.20 m ²	LOTE 20	1,079.56 m ²
LOTE 2	1,193.54 m ²	LOTE 21	952.24 m ²
LOTE 3	1,201.97 m ²	LOTE 22	775.75 m ²
LOTE 4	1,222.52 m ²	LOTE 23	786.11 m ²
LOTE 5	1,238.34 m ²	LOTE 24	800 m ²
LOTE 6	1,238.89 m ²	LOTE 25	800 m ²
LOTE 7	1,224.90 m ²	LOTE 26	789.18 m ²
LOTE 8	1,216.04 m ²	LOTE 27	789.18 m ²
LOTE 9	1,217.12 m ²	LOTE 28	800 m ²
LOTE 10	1,217.71 m ²	LOTE 29	800 m ²
LOTE 11	1,217.63 m ²	LOTE 30	785.96 m ²
LOTE 12	1,216.89 m ²	LOTE 31	775.75 m ²
LOTE 13	1,215.48 m ²	LOTE 32	775.75 m ²
LOTE 14	1,203.21 m ²	LOTE 33	785.96 m ²
LOTE 15	2,221.85 m ²	LOTE 34	800 m ²
LOTE 16	666.80 m ²	LOTE 35	609.02 m ²
LOTE 17	655.93 m ²	LOTE 36	571.05 m ²
LOTE 18	880.04 m ²	LOTE 37	3,120.39 m ²
LOTE 19	800 m ²		

TABASCO
MÉXICO

Lotificación ETAPA 2



Imágenes de planos, nombres de calles y proyecciones de diseño son únicamente ilustrativas. Las dimensiones, acabados o especificaciones pueden variar sin previo aviso, sujetos a disponibilidad y ubicación y según los requerimientos de compra.

LOTE 38	3,323.24 m ²	LOTE 68	1,000.00 m ²
LOTE 39	1,897.80 m ²	LOTE 69	543.84 m ²
LOTE 40	1,753.10 m ²	LOTE 70	382.94 m ²
LOTE 41	1,626.51 m ²	LOTE 71	627.78 m ²
LOTE 42	1,517.52 m ²	LOTE 72	370.18 m ²
LOTE 43	1,424.78 m ²	LOTE 73	1,000.00 m ²
LOTE 44	1,346.01 m ²	LOTE 74	1,000.00 m ²
LOTE 45	1,281.52 m ²	LOTE 75	1,000.00 m ²
LOTE 46	1,233.00 m ²	LOTE 76	996.51 m ²
LOTE 47	1,198.43 m ²	LOTE 77	1,000.00 m ²
LOTE 48	1,176.96 m ²	LOTE 78	1,000.00 m ²
LOTE 49	1,170.08 m ²	LOTE 79	1,000.00 m ²
LOTE 50	1,176.49 m ²	LOTE 80	772.80 m ²
LOTE 51	1,195.28 m ²	LOTE 82	1,357.02 m ²
LOTE 52	1,204.71 m ²	LOTE 83	1,263.34 m ²
LOTE 53	1,197.98 m ²	LOTE 84	1,179.23 m ²
LOTE 64	996.51 m ²	LOTE 85	1,104.55 m ²
LOTE 65	1,000.00 m ²	LOTE 86	1,041.28 m ²
LOTE 66	1,000.00 m ²	LOTE 87	1,014.98 m ²
LOTE 67	1,000.00 m ²	LOTE 88	999.34 m ²

O - I · B
OIL PARK



INDUSTRIAL
BOUTIQUE

Las imágenes mostradas son exclusivamente para fines ilustrativos, estas pueden variar y diferir en la representación exacta al concluir el desarrollo de OILPARK.

TABASCO
MÉXICO

O - I · B

O I L P A R K

INDUSTRIAL
BOUTIQUE

TABASCO
MÉXICO